

TEMA: Vivienda

SUBTEMA: Promueve CEMEX autoconstrucción

REFERENCIA: La Capital. (15 de julio de 2020). Promueven CEMEX y gobierno federal autoconstrucción de vivienda. Recuperado de <https://bit.ly/2DKuvHJ>

NOTA:

Promueven CEMEX y gobierno federal autoconstrucción de vivienda

Para mejorar el patrimonio de las familias mexicanas, Cemex y el Gobierno Federal sumaron esfuerzos y presentaron el Manual de Autoconstrucción de Vivienda, una herramienta que busca facilitar la autoproducción de inmuebles.

La conferencia que se realiza en Palacio Nacional estuvo encabezada por Graciela Márquez, Secretaria de Economía y por Román Meyer, titular de la Secretaria de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano (SEDATU), en la que detallaron a la audiencia los pormenores del programa “Créditos a la Palabra para Reactivar la Economía”.

En representación de Ricardo Naya, Presidente de Cemex México, estuvo presente Alejandra Rojano, Directora de Zona Centro.

“El propósito de Cemex como negocio responsable es ayudar a construir un mejor futuro, por lo que decidimos contribuir con este manual y ceder los derechos por un año al sector vivienda, para que las comunidades mexicanas tuvieran acceso a toda la información necesaria para contar con un hogar seguro, adecuado y sostenible”, expresó Naya mediante un video reproducido en la conferencia.

Meyer destacó el apoyo y colaboración de Cemex en el proyecto que impulsa el sector, pues reconoció que la autoconstrucción representa el 64% de la producción de vivienda en México.

“Desde el Gobierno de México estamos apostando y apoyando que las familias encuentren una oportunidad de autoproducir su vivienda con apoyo técnico”, expresó el titular de SEDATU.

El Arq. David Cervantes, Subsecretario de Ordenamiento Territorial, informó que el programa emergente de vivienda tiene un avance del 30%, además de que ya se han aprobado 49 mil 503 solicitudes de apoyo.

“La estrategia emergente pretende realizar 165 mil acciones de vivienda (cien mil de mejoramiento y 65 mil de ampliación), con una inversión de 9 mil 400 millones de pesos, lo que podrá detonar la creación de 200 mil empleos directos”, mencionó el funcionario.

El manual incluye desde herramientas y consejos técnicos relacionados con usos de concreto, hasta la instalación hidráulica, eléctrica y de gas.

Alejandra Rojano, representante de la cementera en la conferencia, recomendó consultar a los profesionales en todo momento, e invitó a la audiencia a siempre solicitar apoyo de los expertos.

COMENTARIO:

La falta de inmuebles que cubran la demanda de la población mexicana ha ocasionado que la autoconstrucción se vuelva una alternativa viable para cubrir las diferentes necesidades de los habitantes. El Manual de Autoconstrucción de Vivienda busca facilitar la autoproducción de inmuebles, pues el realizar este proceso sin la asesoría adecuada puede ocasionar vulnerabilidad si se presentan desastres naturales, poniendo en riesgo la seguridad de las familias, además de representar un gasto mayor a la larga en vez de un ahorro.

En nuestro país seis de cada diez viviendas se construyeron sin supervisión de algún arquitecto o ingeniero, lo equivalente al 64.1% del total de viviendas construidas¹.

Una de las causas por las cuales las personas optan por esta opción es la falta de recursos económicos o la falta de un crédito que les permita financiar una vivienda, el apoyo de instancias gubernamentales y de empresas privadas podrá contribuir a que estas construcciones sean realizadas bajo los lineamientos y medidas de seguridad necesarias que aseguren su habitabilidad.

RESPONSABLE

Cynthia Guadalupe Hernández Rojas

¹ Solera, C. (3 de diciembre de 2017). 6 de cada 10 casas son 'improvisadas'; en CDMX, la mayor población en riesgo. *Excelsior*. Recuperado de <https://bit.ly/30jD04o>